



1. Normatives d'aplicació

- Llei d'Arrendaments Rústics
 - Llei 83/1980
 - Llei 49/2003
 - Llei de Contractes de conreu
- Llei d'Arrendaments Rústics històrics
- Normatives vinculades
- Repartiment de competències
 - Per la Constitució
 - Per l'Estatut

2. Relació jurídica

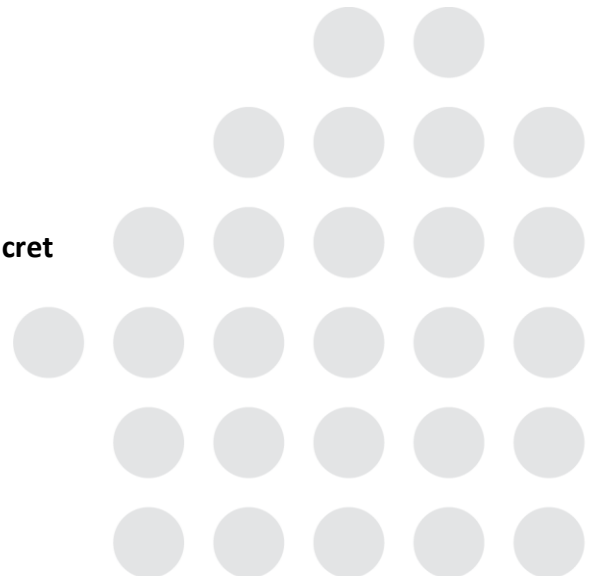
- Perfeccionament
- Parts
 - Agricultor professional
 - Agricultor a títol principal
 - Agricultor jove
 - Petit agricultor
 - Agricultor a temps parcial
- Obligacions de les parts
- Durada
 - Inicial
 - Pròrrogues
- Inclusions
- Exclusions
- Renda
- Despeses
 - Manteniment
 - Millores
- Extinció

3. Arrendament, Masoveria i Parceria

- Arrendament
- Masoveria
- Parceria

4. Determinació de la normativa d'aplicació al cas concret

- Pel moment en què es perfecciona
- Pel contingut
- Pels actes fets





5. Redacció del contracte

- Condicions obligades
- Condicions optatives
- Forma
- Tràmits registrals

6. Interpretació del contracte

- Pel contingut
- Pel marc normatiu
- Segons la jurisprudència

7. Actualització i verificació de la renda

- Cas de renda certa
- Cas de pagaments per parts de la collita

8. Expropiacions de béns arrendats – Llei del Sòl, RDL 2/2008

- Drets del propietari
- Drets de l'arrendatari

9. Venda d'una finca arrendada

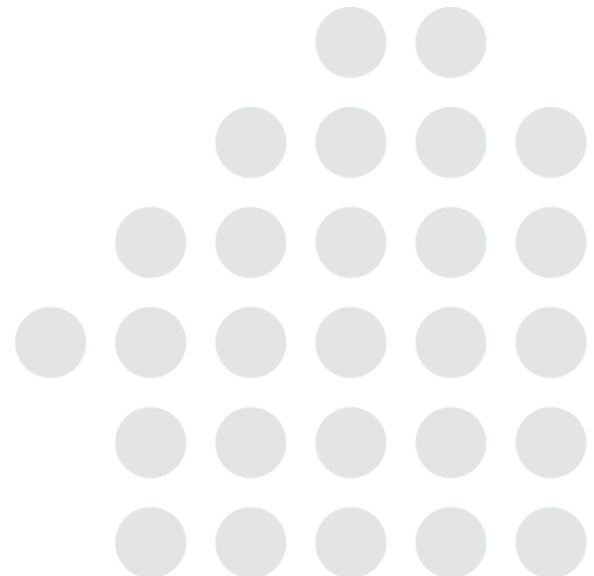
- Dret de tempteig
- Dret de retracte
- Dret d'adquisició preferent

10. Modificacions del planejament urbanístic d'una finca arrendada

11. Accés a la propietat

12. Acabament del contracte

- Per resolució
- Per successió
- Per extinció





13. Formes associatives de titulars de finques rústiques

- Cooperativa
- SAT
- Societat civil, laboral o mercantil

14. Explotació agrària prioritària

- Requeriments
- Tramitació
- Efectes

15. Ajudes i subvencions als titulars

- Instal·lació de joves agricultors
- Plans de Millora

16. Unitats mínimes de conreu

- Agrícoles
- Forestals

17. Jurisprudència

18. Estudi de casos concrets

